



Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tychach Michał Adamecki
Kancelaria Komornicza
43-100 Tychy, Begonii 4A

e-mail: tychy.adamecki@komornik.pl
www: www.komornik-tychy-adamecki.pl

rachunek bankowy:
27 1050 1399 1000 0092 2355 8587

telefon: (32) 780-24-02, 501-146-828



Sygn.akt Kmp 11/18

Kancelaria czynna:
Poniedziałek: 7:00 - 17:00
Wtorek - Czwartek: 7:00 - 15:00
Piątek: 7:00 - 14:00

Tychy, 06-06-2019

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Tychach Michał Adamecki zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 955 kpc, że w dniu 22.07.2019 r. o godz. 10⁰⁰ w Wydziale Cywilnym Sądu Rejonowego w Tychach ul. Budowlanych 33 w sali 103 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

udziału dłużnika w wysokości 1/8 w prawie własności nieruchomości położonej w miejscowości Tychy, przy ul. Ujejskiego 7/92, który to udział stanowi własność dłużnika Piotr Firlus posiadająca założoną księgę wieczystą w Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Tychach o nr KA1T/00061491/3. Lokal położony jest na 5 piętrze, składa się z dwóch pokoi, kuchni połączonej z pokojem - open air, przedpokoju, łazienki z wc o łącznej pow. użytkowej 67,40 m² oraz pomieszczenia przynależnego o pow. 3,00 m² zlokalizowanej w piwnicy budynku, czyli o łącznej powierzchni 70,40 m². Lokal posiada balkon. Udział w nieruchomości oszacowany jest na kwotę 30.375,00 zł. Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi: trzy czwarte wartości oszacowania tj. kwotę 22.781,25 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości tj. kwotę 3.037,50 zł w kancelarii komornika najpóźniej na jeden dzień przed licytacją

lub przelewem na rachunek bankowy komornika: ING BŚ S.A. 27 1050 1399 1000 0092 2355 8587, uznanym do godziny 15⁰⁰ dnia poprzedzającego licytację.

Nieruchomość można oglądać 2 tygodnie przed licytacją w obecności Komornika w godzinach między 10:00 a 14:00. W tym terminie można też dokonać przeglądu akt egzekucyjnych, wraz z operatem szacunkowym tej nieruchomości, sporządzonym przez biegłego sądowego, które znajdować się będą w Sądzie Rejonowym w Tychach. Akta egzekucyjne wraz z operatem w terminie do 2 tygodni przed licytacją znajdują się w kancelarii komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia na własność na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeśli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie służebności i praw użytkownika, jeśli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji nie będą uwzględniane w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Michał Adamecki